

Partner



ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLE PROVINCE DI NOVARA
E DEL VEROBANO - CUSIO - OSSOLA



4 CFP

Riconosciuti 4 CFP per **ARCHITETTI**

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.

I crediti formativi maturati verranno assegnati agli Architetti **entro 60 giorni** dalla data dell'evento.



DATA E ORARIO

Lunedì 16 Giugno 2025
dalle 14.30 alle 18.30



MODALITÀ

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 35,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)



CONTATTI

Prospecta Formazione
info@prospectaformazione.it

Corso - We b live

SALVA CASA, UN ANNO DOPO

→ OBIETTIVI

Il webinar "SALVA CASA, UN ANNO DOPO" si propone di fornire ai professionisti tecnici un'analisi approfondita e aggiornata sugli sviluppi applicativi della normativa "Salva Casa" a un anno dalla sua entrata in vigore.

L'obiettivo è offrire ai partecipanti strumenti operativi concreti per affrontare le casistiche più complesse in materia di sanatoria edilizia, attraverso un approccio pratico che coniuga l'interpretazione normativa con l'esperienza sul campo. Il percorso formativo mira a chiarire gli aspetti più controversi della disciplina, con particolare attenzione alle procedure di regolarizzazione delle difformità edilizie, all'applicazione della doppia conformità, alle modalità di determinazione dello stato legittimo degli immobili e alle recenti evoluzioni giurisprudenziali e amministrative.

I professionisti acquisiranno competenze specifiche per gestire correttamente le pratiche di sanatoria, con focus sulle novità introdotte dalla circolare MIC del 2 aprile 2025 e sull'applicazione retroattiva delle norme.

Attraverso l'analisi di casi pratici e il confronto diretto con esperti del settore, i partecipanti potranno consolidare le proprie conoscenze tecniche e giuridiche, sviluppando la capacità di orientarsi con sicurezza nel complesso panorama normativo attuale, a beneficio della propria attività professionale e della tutela dei propri clienti.

→ PROGRAMMA

14.30 – 18.20

Commento alle linee guida ministeriali

Focus con casi pratici:

Ultima pratica edilizia sanante

Agibilità sanante

SCIA ante '77 doppia conformità

Oblazione SCIA in caso di invarianza di valore dell'immobile e orientamenti prassi amministrativa locale

Fiscalizzazione possibili profili sananti

Immobili condonati Stato Legittimo

Commento alla modulistica unificata

Focus con casi pratici:

Stato legittimo in CILA

Prime pronunce giurisprudenziali, prassi amministrativa e primi orientamenti regionali

Focus con casi pratici:

Regolarizzazione sismica Cass. Pen.

Circolare MIC 2 aprile 2025 applicabilità della sanatoria 36bis extra codice

Retroattività norme salva casa e potere di procedere a nuova qualificazione delle pratiche pendenti alla luce della nuova normativa

18.20 – 18.30

Question time e dibattito

Verifica di apprendimento

→ CORPO DOCENTE

Carlo Pagliai

Ingegnere civile e urbanista, Carlo Pagliai è un professionista di riferimento nel settore dell'urbanistica e dell'edilizia, con particolare specializzazione nella conformità urbanistica degli immobili e nelle procedure di sanatoria edilizia.

Fabio Squassoni

Avvocato specializzato in diritto urbanistico, edilizio e paesaggistico, Fabio Squassoni è titolare dell'omonimo Studio Legale che fornisce servizi legali altamente qualificati a supporto di professionisti e imprese del settore edilizio.